**BANDO DI GARA**

SEZIONE I: Amministrazione aggiudicatrice

**I.1) Denominazione e indirizzo ufficiale dell’amministrazione aggiudicatrice**

Il Comune di SANT’OLCESE indice la procedura di gara, di cui al presente bando, tramite la Centrale Unica Di Committenza,

Indirizzo C.U.C :Comune di Busalla - Piazza Malerba, 8 – 16012 Busalla (GE) –

Posta Elettronica : Pec: protocollo@pec.unionedelloscrivia.ge.it

Responsabile del Procedimento: Dott. Stefano Fedeli

Ulteriori informazioni concernenti la procedura di gara sono disponibili presso il punto di contatto della Centrale Unica di Committenza, sopra indicato.

Per informazioni tecniche fare riferimento al punto di contatto del Comune di Sant’Olcese indicato nell’allegato A

Il progetto di fattibilità tecnico economica e gli altri documenti posti a base di gara sono disponibili presso il punto di contatto sopra indicato , sul sito istituzionale della C.U.C.,www.unionedelloscrivia.ge.it e sul sito del Comune di S. Olcese.

Le offerte vanno inviate al punto di contatto sopra indicato della C.U.C.: Piazza Malerba, 8 – 16012 Busalla (GE) –

**I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice**

Comune di Sant'Olcese.

**I.3) Principali settori di attività**

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche.

**I.4) Concessione di un contratto a nome di altre amministrazioni aggiudicatrici**

La Centrale Unica di Committenza indice procedura di gara per conto di altra amministrazione aggiudicatrice: **SI**

SEZIONE II: Oggetto della concessione

**II.1) Descrizione**

**II.1.1) Denominazione conferita alla concessione dall’amministrazione aggiudicatrice**

ID.3993. Concessione per la progettazione e realizzazione di interventi di riqualificazione energetica degli impianti di pubblica illuminazione del Comune di Sant’Olcese, comprensiva della successiva gestione delle attività di manutenzione e di pronto intervento riparativo.

II.1.2) Tipo di concessione e luogo di consegna o di esecuzione

Concessione di lavori pubblici ai sensi dell’articolo 183, comma 15, del decreto legislativo 50/2016 - art. 95 D.P.R. 207/2010.

Luogo di esecuzione: Comune di Sant’Olcese (Genova).

II.1.3) Informazioni sugli appalti pubblici, l’accordo quadro o il sistema dinamico di acquisizione

L'avviso riguarda una concessione di lavori pubblici.

II.1.4) Breve descrizione della concessione

La concessione comprende la progettazione ed esecuzione dei lavori di riqualificazione energetica degli impianti di illuminazione pubblica, il servizio di gestione manutentiva, il pronto intervento, sulla base del prodetto di fattibilità tecnico economica e della documentazione posta a base di gara e delle proposte migliorative contenute nell’offerta del soggetto aggiudicatario.

Documenti a base di gara:

a. Schema di convenzione;

1. Progetto di fattibilità tecnico economica
2. Documento contenente le caratteristiche del servizio e della gestione.

**II.1.5) CPV (vocabolario comune per gli appalti)**

50232000-0

II.1.6) Informazioni relative all’accordo sugli appalti pubblici (AAP)

La concessione è disciplinata dall'accordo sugli appalti pubblici (AAP): **NO**

II.1.7) Lotti

Questo appalto è suddiviso in lotti: NO

II.1.8) Informazioni sulle varianti

Ammissibilità di varianti: **NO**

**II.2) Quantitativo o entità dell’appalto**

Il valore della concessione è di € **3.727.500,00**(tremilionisettecentoventisettemilacinquecento/00) determinato moltiplicando il corrispettivo di concessione annuo, posto a base di gara, di € **248.500,00** (duecentoquarantottomilacinquecento00), oneri fiscali inclusi, per la durata massima del contratto.

L’importo dei lavori di riqualificazione ammonta ad euro 898.997,40, di cui euro 17.627,40 per oneri della sicurezza; detti lavori potranno essere eseguiti da soggetto qualificato in categoria OG 10 per classifica adeguata.

L’importo previstoper la redazione della progettazione è di euro 52.882,20.

Nel piano economico finanziario i concorrenti devono quantificare e considerare, in misura congrua rispetto agli interventi e all’organizzazione del servizio proposta, gli oneri della sicurezza.

**II.3) Durata della concessione**

La durata massima della concessione è fissata in anni **quindici** a decorrere dalla data di sottoscrizione del contratto di concessione.

SEZIONE III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

**III.1) Condizioni relative alla concessione**

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste

Deposito cauzionale provvisorio: € 74.550,00#, pari al 2% del prezzo posto a base di gara, a garanzia dell’offerta presentata.(ai sensi dell’art. 93 D. Lgs. 50/2016)

Deposito cauzionale provvisorio: € 22.034,25 # a garanzia del pagamento di quanto previsto al punto IV.1).

Deposito cauzionale definitivo: pari al 10% del valore della concessione destinata a garantire il puntuale adempimento degli oneri assunti..(ai sensi dell’art. 103 D. Lgs. 50/2016)

III.1.2) Modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia

La concessione è finanziata con fondi di bilancio.

Pagamenti: corrisposti secondo le modalità previste dalla convenzione.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario

Deve essere prodotto, in originale o in copia autenticata, l’atto costitutivo del raggruppamento in forma di atto pubblico o scrittura privata autenticata, da cui risulti il conferimento del mandato speciale collettivo con rappresentanza, anche processuale, irrevocabile, al soggetto designato come capogruppo (mandatario) e la relativa procura al legale rappresentante del mandatario, nonché le prestazioni eseguite dai singoli operatori economici.

III.1.4) Altre condizioni particolari

La realizzazione della concessione è soggetta a condizioni particolari? NO

**III.2) Condizioni di partecipazione**

III.2.1) Situazione personale degli operatori economici, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

Gli operatori economici in forma singola o associata (vedi Norme di partecipazione, paragrafo 1) devono possedere i requisiti generali di ammissione (vedi Norme di partecipazione, paragrafo 2).

Autocertificazione in fase di ammissione.

III.2.2) Capacità economica e finanziaria

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti.

I concorrenti devono autocertificare nella domanda di ammissione il possesso dei requisiti.

I concorrenti devono produrre la documentazione probatoria secondo quanto indicato nell’Allegato E delle Norme di partecipazione attraverso il sistema AVCPASS.

La stazione appaltante procederà alla verifica dei requisiti di cui all’art. 80 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50.

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti:

* fatturato medio annuo risultante dagli ultimi 5 bilanci non inferiore a € 150.000,00 (non inferiore al dieci per cento dell'investimento previsto per l'intervento , art. 95 Comma 1 p.to a D.P.R. 207/2010)
* capitale sociale non inferiore a € 50.000,00, dimostrabile anche mediante il patrimonio netto.(non inferiore ad un ventesimo dell'investimento previsto per l'intervento, art. 95 Comma 1 p.to b D.P.R. 207/2010)

In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario i requisiti di cui sopra devono essere posseduti complessivamente dal soggetto in forma associata, fermo restando il possesso da parte di ciascuno dei componenti di una percentuale non inferiore al 10%. Il capogruppo (mandatario) deve possedere i requisiti in misura maggioritaria.

III.2.3) Capacità tecnica

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti.

I concorrenti devono autocertificare nella domanda di ammissione il possesso dei requisiti.

I concorrenti devono produrre la documentazione probatoria secondo quanto indicato nell’Allegato E delle Norme di partecipazione attraverso il sistema AVCPASS.

La stazione appaltante procederà alla verifica dei requisiti di cui all’art. 80 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50.

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti:

* svolgimento nel quinquennio antecedente alla data di pubblicazione del bando, di servizi analoghi, per un importo medio annuo non inferiore a € 150.000,00, (non inferiore al cinque per cento dell'investimento previsto per l'intervento art. 95 Comma 1 p.to c D.P.R. 207/2010 );

- svolgimento nel quinquennio antecedente alla data di pubblicazione del bando, di almeno un servizio analogo a quello previsto per l'intervento, per un importo medio annuo non inferiore a € 150.000,00, (non inferiore al due per cento dell'investimento previsto per l'intervento art. 95 Comma 1 p.to d D.P.R. 207/2010);

In alternativa ai requisiti di cui sopra, i concorrenti possono incrementare i requisiti di cui al punto III.2.2) in misura pari a due volte.

In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario i requisiti di cui sopra devono essere posseduti complessivamente dal soggetto in forma associata. Il capogruppo (mandatario) deve possedere i requisiti in misura maggioritaria.

Requisiti di qualificazione (inerenti l'esecuzione dei lavori):

1) Il concorrente con attestazione per prestazioni di progettazione e costruzione (art. 92, comma 6 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.), che intenda eseguire direttamente le attività di progettazione previste dallo schema di convenzione, deve possedere i requisiti per i progettisti (di cui di seguito) attraverso l'associazione o indicazione in sede di offerta di un progettista, in grado di dimostrarli, laddove i predetti requisiti non siano dimostrati attraverso il proprio staff di progettazione.

• deve essere in possesso del requisito specifico di aver svolto, nei migliori cinque anni dell’ultimo decennio antecedente la pubblicazione del bando di gara, incarichi di progettazione in categoria IA03 del D.M. 31 ottobre 213, n. 143, e relative corrispondenze, per un importo lavori analoghi non inferiore ad € 900.000,00, o superiore nel caso l’offerta del concorrente comporti una qualificazione più elevata (importo lavori progettati pari al valore delle opere oggetto di progettazione).

2) Il concorrente, che intenda eseguire direttamente l’esecuzione di lavori di riqualificazione e adeguamento degli impianti d’illuminazione pubblica previsti dal progetto di fattibilità tecnico economica, deve essere in possesso di attestazione SOA in corso di validità per categoria OG10 non inferiore al livello III, o superiore nel caso l’offerta del concorrente comporti una qualificazione più elevata;

Qualora il concorrente non intenda eseguire direttamente l’attività di progettazione deve indicare in sede di gara o associare i soggetti che saranno incaricati di dette prestazioni; i soggetti incaricati devono essere in possesso dei requisiti generali di cui al punto III.2.1) e delle qualificazioni sopra richieste per le attività di progettazione; in caso contrario è tenuto all’affidamento dei servizi di progettazione nel rispetto delle regole del Codice dei contratti pubblici, applicabili nella fattispecie.

Qualora, inoltre, il concorrente non intenda eseguire direttamente le attività di esecuzione dei lavori di riqualificazione, potrà qualificarsi dimostrando unicamente i requisiti economico finanziari e tecnici di cui sopra, impegnandosi ad affidare la loro realizzazione a impresa qualificata selezionata attraverso una delle procedure di cui al vigente codice dei contratti pubblici.

Gli operatori economici che eseguono l’attività di progettazione e di esecuzione dei lavori devono essere in regola con quanto previsto dal decreto-legge 28 dicembre 2006, n. 300, convertito con modificazioni in legge [26 febbraio 2007, n. 17](http://bd01.leggiditalia.it/cgi-bin/FulShow?TIPO=5&NOTXT=1&KEY=01LX0000491306), e dal [D.M. 22 gennaio 2008, n. 37](http://bd01.leggiditalia.it/cgi-bin/FulShow?TIPO=5&NOTXT=1&KEY=01LX0000602607).

**III.3) Condizioni relative agli appalti di servizi**

**III.3.1) Informazioni relative ad una particolare professione**

La prestazione del servizio è riservata a una particolare professione? **NO**

**III.3.2) Personale responsabile dell’esecuzione del servizio**

I concorrenti saranno tenuti a comunicare i nominativi e le qualifiche professionali dei soggetti incaricati della progettazione? SI, qualora effettuata da soggetti diversi dal concorrente.

SEZIONE IV: PROCEDURE

**IV.1) Tipo di procedura**

Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 e dell’art. 183,comma 15, del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell’art. 95 comma 2 del citato D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50:

Ove in esito alla procedura di gara risulti aggiudicatario un soggetto diverso dal Promotore, quest’ultimo, entro 15 giorni dalla comunicazione dell’esito di gara, potrà esercitare il diritto di prelazione ed in tal caso dovrà rimborsare al miglior offerente le spese sostenute per la predisposizione dell’offerta, ai sensi di quanto previsto dall’art. 183 del Decreto Legislativo del 18 aprile 2016, n. 50, come quantificate dallo stesso e comunque non in misura superiore all’importo di € 22.034,25.

In caso di aggiudicazione a soggetto diverso dal Promotore, quest’ultimo ha diritto al pagamento di €.22.034,25 per le spese sostenute per la predisposizione della proposta posta a base di gara.

**IV.2) Criteri di aggiudicazione**

IV.2.1) Criteri di aggiudicazione

Offerta economicamente più vantaggiosa. I criteri sono indicati nel documento “norme di partecipazione”.

IV.2.2) Informazioni sull'asta elettronica

Ricorso ad un'asta elettronica: **NO**

**IV.3) Informazioni di carattere amministrativo**

IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto NO

IV.3.3) Condizioni per ottenere la documentazione di gara

Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti:

5 maggio 2017 ore 12.00

Documenti a pagamento **NO**

IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte

9 maggio 2017 ore 12.00

**IV.3.5) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione**

Italiano.

IV.3.6) Periodo minimo durante il quale l’offerente è vincolato dalla propria offerta

180 giorni dal termine ultimo per la ricezione delle offerte.

IV.3.7) Modalità di apertura delle offerte

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: **SI**

Seduta pubblica il 15 maggio 2017 ore 9.30 presso la sede della Centrale Unica di Committenza, - Piazza Malerba, 8 – 16012 Busalla (GE).

I soggetti che assistono alla seduta di gara sono tenuti all’identificazione e alla registrazione della presenza; possono rilasciare dichiarazioni a verbale esclusivamente i soggetti muniti di idonei poteri di rappresentanza degli operatori economici concorrenti.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

**VI.1) Informazioni sulla periodicità**

Si tratta di una concessione periodico: **NO**

**VI.2) Informazioni sui fondi dell'Unione europea**

La concessione è connessa ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea? NO

**VI.3) Informazioni complementari**

Gara in attuazione della Determinazione dirigenziale – Servizio Progettazione n. 2 del 19.01.2017 del Comune di Sant’Olcese - (Genova), a cui compete l’aggiudicazione definitiva e la stipula del contratto,

Responsabile del Procedimento è il Geom. Giovanni A. Morgavi tel. 010.7267145.

Non sono ammesse offerte in aumento sull’importo a base di gara. Si procederà all’aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta.

Si procederà alla verifica dell’anomalia dell’offerta nei modi e nei termini di cui all’articolo 97, del Decreto Legislativo del 18 aprile 2016, n. 50.

Ai sensi dell’articolo 39, comma 1, del D.L. 24 giugno 2014, n. 90, la Centrale Unica di Committenza ha individuato nell’allegato modello per domanda di ammissione A1 del presente bando le dichiarazioni sostitutive di cui all’articolo 80 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, aventi natura essenziale unitamente all’ammontare delle sanzioni pecuniarie, stabilito nell’uno per mille del prezzo posto a base di gara, che troveranno applicazione nei casi di mancanza, incompletezza e irregolarità delle dichiarazioni stesse; il versamento della sanzione sarà assicurato mediante rivalsa sulla cauzione provvisoria costituita dal concorrente.

Le spese contrattuali sono a carico dell’aggiudicatario; Il contratto sarà stipulato in forma pubblica amministrativa a cura dell’ufficiale rogante dell’amministrazione aggiudicatrice.

I concorrenti devono obbligatoriamente registrarsi al sistema AVCPASS accedendo all’apposito link sul Portale AVCP (Servizi ad accesso riservato - AVCPASS) secondo le istruzioni ivi contenute e allegare alla domanda di ammissione il documento denominato PASSOE, rilasciato dal sistema.

Per effetto del Codice delle leggi antimafia gli operatori economici che partecipano alla procedura dovranno compilare unitamente alla domanda di ammissione, l’autocertificazione relativa ai familiari conviventi ed inserirla nella busta A.

Centrale unica di committenza c/o il Comune di Busalla - Piazza Macciò, 1 – 16012 Busalla (GE) comunicherà sul sito internet delComune di Busalla, le seguenti informazioni relative alla procedura:

1. le risposte ad eventuali quesiti formulati da soggetti interessati alla concessione in argomento e ogni chiarimento ritenuto utile;
2. le date delle sedute pubbliche di gara successive alla seduta di ammissione;

Le comunicazioni di cui al riformato art. 29 del decreto legislativo n. 50/16, inerenti le fasi di aggiudicazione e di stipula del contratto, saranno comunicate a cura della Amministrazione aggiudicatrice - Comune di,Sant'Olcese.

**VI.4) Procedure di ricorso**

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) della Liguria: Via Dei Mille 9 - 16147 Genova (GE)

VI.4.2) Presentazione di ricorsi

Il presente bando può essere impugnato, ai sensi degli artt. 119-120 del Decreto Legislativo 2 luglio 2010, n. 104, con ricorso giurisdizionale al T.A.R. Liguria, entro il termine di trenta giorni. Nel contratto non è prevista la clausola compromissoria.

**Allegato A**

**Altri indirizzi e punti di contatto**

**I) Indirizzi e punti di contatto dai quali è possibile ottenere ulteriori informazioni tecniche sul progetto**

|  |  |
| --- | --- |
| Denominazione:  **Comune di Sant’Olcese** | Servizio responsabile:  **Servizio Progettazione** |
| Indirizzo:  **Piazza G. Marconi n. 40** | C.A.P.  **16010** |
| Località/Città:  **Sant’Olcese (GE)** | Stato:  **Italia** |
| Telefono:  **010.7267145** | Telefax**:**  **010.7092428** |
| Posta elettronica (mail)  [servizio.lavoripubblici@comune.santolcese.ge.it](mailto:servizio.lavoripubblici@comune.santolcese.ge.it) | Indirizzo Internet (URL):  [www.comune.santolcese.ge.it](http://www.comune.santolcese.ge.it) |

**II) Indirizzi e punti di contatto ai quali inviare le offerte/domande di partecipazione**

|  |  |
| --- | --- |
| Denominazione:  **Centrale Unica di Committenza** | **Unione dello Scrivia** |
| Indirizzo:  **P.zza Malerba 8** | C.A.P.  **16012** |
| Località/Città:  **Busalla (GE)** | Stato:  **Italia** |
| Telefono:  + 39 010/976831 976.831 | Telefax:  + 39 010/ 9640838 |
| Posta elettronica (e-mail)  [protocollo@pec.unionedelloscrivia.ge.it](mailto:postacertificata@pec.comune.busalla.ge.it) | Indirizzo Internet (URL)  sito web del Comune di Busalla ([www.unionedelloscrivia.ge.it](http://www.unionedelloscrivia.ge.it)) |

**III) Indirizzi dell’amministrazione aggiudicatrice**

|  |  |
| --- | --- |
| Denominazione:  **Comune di Sant’Olcese** | |
| Indirizzo:  **Piazza G. Marconi, 40** | C.A.P.  **16010** |
| Località/Città:  **Sant’Olcese (GE)** | Stato:  **Italia** |